

**Informativa ai sensi dell'art. 13 del decreto legislativo 30 giugno 2003 n. 196  
(Codice in materia di protezione dei dati personali)**

Il sottoscritto Geom. Paolo Panizza, quale rappresentante legale/titolare della Agenzia Immobiliare Panizza S.r.l., con sede in Madonna Di Campiglio (TN), Via Cima Tosa 49 – p.IVA 01936700226, contitolare del trattamento dei dati, del

<NOME\_CONDOMINIO>  
<INDIRIZZO> - <LOCALITA> - <CODICE\_FISCALE>

con la presente informa che:

**1. Finalità e modalità del trattamento dei dati**

I Suoi dati personali, anche sensibili, ci sono stati forniti e saranno trattati esclusivamente per finalità strettamente connesse e strumentali all'adempimento degli obblighi contrattuali inerenti la gestione ed amministrazione condominiale, per adempiere alle sue specifiche richieste ed in particolare:

- per l'inserimento delle anagrafiche nei data base informatici aziendali;
- per la tenuta della contabilità condominiale;
- per dirimere i rapporti inter condominiale;
- per adempiere agli obblighi previsti dalle norme di legge civilistiche e fiscali, dai regolamenti, dalla normativa comunitaria;

Il trattamento dei dati personali sarà effettuato tramite supporti cartacei ed informatici dal titolare, dal responsabile e dagli incaricati con l'osservanza di ogni misura cautelativa, che ne garantisca la sicurezza e riservatezza.

**2. Natura della raccolta dei dati e conseguenze di un eventuale mancato conferimento**

Il conferimento dei dati è comunque necessario per l'esatta esecuzione degli obblighi contrattuali e precontrattuali. Il loro eventuale mancato conferimento potrebbe comportare l'impossibilità da parte nostra di adempiere ai relativi obblighi.

**3. Comunicazione e diffusione dei dati**

I dati raccolti per le finalità sopra indicate, potranno essere comunicati:

- a tutte le persone fisiche e giuridiche (studi di consulenza legale, amministrativa, fiscale, società di revisione, centro elaborazione dati etc.) nei casi in cui la comunicazione risulti necessaria per le finalità sopra illustrate;
- ad istituti bancari per la gestione degli incassi e dei pagamenti;
- a società di factoring o di recupero crediti;
- a organismi di controllo ispettivi in obbligo di legge;
- ai nostri collaboratori e dipendenti appositamente incaricati e nell'ambito delle relative mansioni;

Per le medesime finalità, se necessario, i dati possono essere trasferiti al di fuori del territorio nazionale.

Ai fini del corretto trattamento dei dati personali è necessario che l'interessato comunichi tempestivamente eventuali variazioni degli stessi.

L'informativa privacy è disponibile anche sul sito internet [www.immobiliarepanizza.it](http://www.immobiliarepanizza.it)

**Diritti dell'interessato**

In relazione al trattamento di dati personali l'interessato ha diritto, ai sensi dell'art. 7 (Diritto di accesso ai dati personali ed altri diritti) del Codice della Privacy:

1. L'interessato ha diritto di ottenere la conferma dell'esistenza o meno di dati personali che lo riguardano, anche se non ancora registrati, e la loro comunicazione in forma intelligibile.

2. L'interessato ha diritto di ottenere l'indicazione:

- a) dell'origine dei dati personali;
- b) delle finalità e modalità del trattamento;
- c) della logica applicata in caso di trattamento effettuato con l'ausilio di strumenti elettronici;
- d) degli estremi identificativi del titolare, dei responsabili e del rappresentante designato ai sensi dell'articolo 5, comma 2; e) dei soggetti o delle categorie di soggetti ai quali i dati personali possono essere comunicati o che possono venirne a conoscenza in qualità di rappresentante designato nel territorio dello Stato, di responsabili o incaricati.

3. L'interessato ha diritto di ottenere:

- a) l'aggiornamento, la rettificazione ovvero, quando vi ha interesse, l'integrazione dei dati;
- b) la cancellazione, la trasformazione in forma anonima o il blocco dei dati trattati in violazione di legge, compresi quelli di cui non è necessaria la conservazione in relazione agli scopi per i quali i dati sono stati raccolti o successivamente trattati;
- c) l'attestazione che le operazioni di cui alle lettere a) e b) sono state portate a conoscenza, anche per quanto riguarda il loro contenuto, di coloro ai quali i dati sono stati comunicati o diffusi, eccettuato il caso in cui tale adempimento si rivela impossibile o comporta un impiego di mezzi manifestamente sproporzionato rispetto al diritto tutelato.

4. L'interessato ha diritto di opporsi, in tutto o in parte:

- a) per motivi legittimi al trattamento dei dati personali che lo riguardano, ancorché pertinenti allo scopo della raccolta;
- b) al trattamento di dati personali che lo riguardano a fini di invio di materiale pubblicitario o di vendita diretta o per il compimento di ricerche di mercato o di comunicazione commerciale.

**Il titolare del trattamento dei dati è la Agenzia Immobiliare Panizza S.r.l., nella figura del legale rappresentante Geom. Paolo Panizza** che ha nominato se stesso Responsabile del trattamento dei dati.

Per esercitare i diritti previsti all'art. 7 del Codice della Privacy, sopra elencati, l'interessato dovrà rivolgere richiesta scritta, direttamente alla Agenzia Immobiliare Panizza, anche tramite e-mail all'indirizzo [info@immobiliarepanizza.it](mailto:info@immobiliarepanizza.it).

**Immobiliare Panizza S.r.l.**  
Geom. Paolo Panizza

**Manifestazione del consenso ai sensi dell'art. 23 del decreto legislativo n. 196/2003**

Il/la sottoscritto/a \_amm.tore pro tempore geom. PAOLO PANIZZA\_, acquisite le informazioni fornite dal titolare del trattamento ai sensi dell'articolo 13 del D.Lgs. 196/2003, presta il suo consenso per il trattamento dei dati personali, in particolare per quelli di natura sensibile, necessari per lo svolgimento delle operazioni indicate nell'informativa.

Data: 28.03.2006

Firma leggibile \_\_\_\_\_